

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 5 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 459

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων γιὰ τὴν ἐπέκταση κοινοτικῆς πλατείας ὑπὲρ τῆς Κοινότητας Στενοῦ Ν. Ἀρκαδίας καὶ μὲ δαπάνη αὐτῆς. 1

Περὶ ἐπικυρώσεως ἐκθέσεως καθορισμοῦ Αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς περιοχὴν Ψαρομούρα Ἁγίας Πελαγίας Ν. Ἡρακλείου. πρὸ τῆς ἰδιοκτησίας Χρήστου Μπέλλου. 2

Περὶ κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων συνολικῆς ἐκτάσεως 12.728 μ² εἰς τὴν περιοχὴν Λουτροῦ—Νίψης τῆς Κοινότητος Λουτροῦ—Νίψης Ν. Ἔβρου, διὰ στρατιωτικὰς ἀνάγκας. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Βελίκας Κοιν. Βελίκας Ν. Μεσσηνίας. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως ἀκινήτου ἐν Θεσσαλονίκῃ. 5

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου (λόγῳ ρυμοτομίας) ἐν Βεροίᾳ Ἡμαθίας. 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 18898 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων γιὰ τὴν ἐπέκταση Κοινοτικῆς Πλατείας ὑπὲρ τῆς Κοινότητας Στενοῦ, Ν. Ἀρκαδίας καὶ μὲ δαπάνη αὐτῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 206 καὶ 207 τοῦ Π. Δ/τος 933/1975 «περὶ κωδικοποιήσεως εἰς ἑνιαῖον κείμενον νόμου τῶν ἰσχυουσῶν διατάξεων περὶ Δημοτικοῦ καὶ Κοινοτικοῦ Κώδικος», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ ἄρθρου μόνου τοῦ Β. Δ/τος 703/70, σύμφωνα μὲ τὶς ὁποῖες ὁ Νομάρχης εἶναι ἁρμόδιος γιὰ τὴν ἔγκριση πράξεων ἀπαλλοτριώσεων ἀδιακρίτως ἀξίας.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 17/78 ἀπόφαση τοῦ Κοιν. Σ/λίου Στενοῦ περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων ποὺ βρίσκονται στὴν περιφέρεια τῆς Κοινότητας καὶ πάνω στὰ ὁποῖα προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οἱ : α) Κων/νος Κανέλλης γιὰ 380 τ.μ., 2) Βασίλειος Ι. Μπακόπουλος γιὰ 177,39 τ.μ., γ) Ἰωάννης Παπαδόπουλος γιὰ 6,33 τ.μ., δ) Νικόλαος Παπαδόπουλος γιὰ 6,33 τ.μ., ε) Νικηφόρος Παπαδόπουλος γιὰ 6,33 τ.μ., στ) Κων/νος Παπαδόπουλος γιὰ 6,33 τ.μ., ζ) Δημήτριος Πετρόχειλος γιὰ 6,33 τ.μ., η) Ἀντώνιος Πετρόχειλος γιὰ 9,50 τ.μ., θ) Μαριάννα Κολίντζα γιὰ 9,50 τ.μ. ὅπως τὰ στοιχεῖα αὐτὰ ἐμφανίζονται στὸ ἀπὸ 5.1.1977 τοπογραφικὸ διάγραμμα καὶ κτηματολογικὸ πίνακα τῆς ΤΥΔΚ.

3. Τὴν ἀπὸ 6.12.1976 ἔκθεση ἐκτιμητικῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 9 τοῦ ἀπὸ 15.6.1955 Β. Δ/τος ἀπὸ τὴν ὁποία προκύπτει ὅτι ἡ ἀξία τῶν ἀκινήτων ἀνέρχεται στὸ ποσὸ τῶν 151.960 δρχ.

4. Τὸ ἀπὸ 26.6.78 πρακτικὸ τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 207 τοῦ Π. Δ/τος 933/1975, στὸ ὁποῖο ἡ ἐπιτροπὴ ὁμόφωνα γνωμοδοτεῖ γιὰ τὴν κήρυξη τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως τῶν ἀνωτέρω ἀκινήτων λόγῳ δημόσιας ὠφέλειας.

5. Ὅτι θεωρεῖται ἐκ τῶν πραγμάτων ἀναγκαία καὶ ἐπιβεβλημένη ἡ ἐπέκταση τοῦ χώρου τῆς Κοινοτικῆς πλατείας διότι στὸ χῶρο αὐτὸ τὸ Κοιν. Σ/λιο ἔχει ἀποφασίσει νὰ δημιουργήσει Κέντρο Νεότητας καὶ ἐγκαταστάσεως Παιδικῆς χαρᾶς, καὶ ἀκόμη νὰ μεταφέρει τὸ μνημεῖο πεσόντων ἀπὸ τὴν ἀκατάλληλη θέση ποὺ βρίσκεται σήμερα.

6. Ὅτι ἡ ἀνωτέρω Κοινότητα λόγῳ τῆς μικρῆς ἀποστάσεως ἀπὸ τὴν Τρίπολη καὶ τῆς ἀξιόλογης παραγωγικότητάς της ἀποτελεῖ οἰκισμὸ συνεχῶς ἀναπτυσσόμενο, στὸν ὁποῖο ἐπιβάλλεται ἡ δημιουργία τῶν ἀνωτέρω ἐγκαταστάσεων, οἱ ὁποῖες ὁμολογουμένως θὰ συντελέσουν στὴ βελτίωση τῶν συνθηκῶν διαβιώσεως τῶν κατοίκων της.

7. Τὰ στοιχεῖα τοῦ σχετικοῦ φακέλου, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴ 17/1978 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Σ/λίου Στενοῦ περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων, ποὺ βρίσκονται στὴν περιφέρεια τῆς Κοινότητας καὶ πάνω στὰ ὁποῖα προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οἱ : α) Κων/νος Κανέλλης γιὰ 380 τ.μ., β) Βασίλειος Ι. Μπακόπουλος γιὰ 177,39 τ.μ., γ) Ἰωάννης Ν. Παπαδόπουλος γιὰ 6,33 τ.μ., δ) Νικόλαος Παπαδόπουλος γιὰ 6,33 τ.μ., ε) Νικηφόρος Παπαδόπουλος γιὰ 6,33 τ.μ., στ) Κων/νος Παπαδόπουλος γιὰ 6,33 τ.μ., ζ) Δημήτριος Πετρόχειλος γιὰ 6,33 τ.μ., η) Ἀντώνιος Πετρόχειλος γιὰ 9,50 τ.μ. καὶ θ) Μαριάννα Κολλίντζα γιὰ 9,50 τ.μ., γιὰ τὴν ἐπέκταση τοῦ χώρου τῆς Κοινοτικῆς πλατείας, προκειμένου νὰ δημιουργηθοῦν σ' αὐ-

τὸν Κέντρο νεότητας καὶ ἐγκαταστάσεις Παιδικῆς χαρᾶς καὶ νὰ μεταφερθεῖ ἐκεῖ τὸ μνημεῖο τῶν πεσόντων.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τῆς Κοινότητας Στενοῦ καὶ μὲ δαπάνη αὐτῆς.

Ἡ ἀποζημίωση θὰ καταβληθεῖ, σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», χωρὶς νὰ ἀποκλείεται καὶ ὁ καθορισμὸς μὲ συμβιβασμό.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Τρίπολις, 16 Αὐγούστου 1978

Ὁ Νομάρχης
Β. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

Ἀριθ. 14971 (2)

Περὶ ἐπικυρώσεως ἐκθέσεως καθορισμοῦ Αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς περιοχὴν Ψαρομούρα Ἁγίας Πελαγίας Ν. Ἡρακλείου πρὸ τῆς ἰδιοκτησίας Χρήστου Μπέλλου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις:

1. Τοῦ ἄρθρου 1 παρ. 1 τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

2. Τοῦ ἀπὸ 11/12.11.1929 Δ/τος «περὶ Διοικήσεως Δημ. Κτημάτων».

3. Τῶν ἄρθρων 1,2 πάρ. 3 τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ Αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας».

4. Τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικήσεως Δημοσίων Κτημάτων».

5. Τὴν ἀπὸ 26.10.1976 αἴτησιν τοῦ Χρήστου Μπέλλου, περὶ καθορισμοῦ τῶν οριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς τὴν περιοχὴν Ψαρομούρα Ἁγίας Πελαγίας Ἡρακλείου, μετὰ τοῦ συνοδεύοντος ταύτην τοπογραφικοῦ καὶ ὑψομετρικοῦ διαγράμματος τῆς ἀνωτέρω περιοχῆς, συνταχθέντος ὑπὸ τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Κων/νου Ρεθυμιωτάκη, δεόντος ἠλεγμένου καὶ τεθεωρημένου ὑπὸ τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Ἡρακλείου.

6. Τὴν ἀπὸ 18.5.1978 ἔκθεσιν τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν οριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας καὶ τὸ ὡς ἄνω τοπογραφικὸν καὶ ὑψομετρικὸν διάγραμμα, εἰς ὃ ἐχαράχθη δι' ἐρυθρᾶς γραμμῆς ἡ οριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ διὰ κιτρίνης ἡ οριογραμμὴ τῆς παραλίας.

7. Τὴν σύμφωνον γνώμην τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ διατυπωθεῖσαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. Φ 187.2/641/77-7-12-1978 ἐγγράφου καὶ ὑπὸ τὰς ἐν αὐτῷ προϋποθέσεις, ἀποφασίζομεν:

Ἐπικυροῦμεν τὴν ἀπὸ 18.5.1978 ἔκθεσιν τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ οριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς Περιοχὴν Ψαρομούρα Ἁγίας Πελαγίας Ἡρακλείου πρὸ ἰδιοκτησίας Χρήστου Μπέλλου, ὡς καὶ τὰ συνοδεύοντα τὴν ἔκθεσιν ταύτην τοπογραφικὰ καὶ ὑψομετρικὰ διαγράμματα τῆς ἀνωτέρω περιοχῆς, τεθεωρημένα ἀπὸ 18.5.1978 ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Ἡρακλείου.

Ἡ παροῦσα, μετὰ τῆς ἀπὸ 18.5.1978 οἰκείας ἐκθέσεως τῆς Ἐπιτροπῆς, δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἡρακλείῳ τῇ 4 Αὐγούστου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΣΙΡΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ
Ἐπιτροπῆς ἄρθρου 5 Α.Ν. 263/1968 (Αἰγιαλοῦ Παραλίας)

Ἐν Ἡρακλείῳ σήμερον τὴν 18ην Μαΐου 1978 ἡ κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 Ἐπιτροπὴ καθορισμοῦ ορίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας ἀποτελουμένη ἐκ τῶν:

1. Θεοδώρας Πολυχρόνη, ἀναπληρωτρίας Οἰκον. Ἐφόρου Ἡρακλείου.

2. Παναγιώτου Καμμένου, ἀναπληρωτοῦ Κεντρικοῦ Λιμενάρχου Ἡρακλείου.

3. Νικολάου Καπετανάκου, Μηχανικοῦ ΔΕ ἐπὶ 4ῳ βαθμῷ ἀναπληρωτοῦ Δ/ντοῦ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ἡρακλείου, συνελθοῦσα ἐν τῷ καταστήματι τῆς Οἰκον. Ἐφορίας Ἡρακλείου καὶ λαβοῦσα ὑπ' ὄψιν:

α) Τὴν ἀπὸ 26.10.1976 αἴτησιν τοῦ Χρήστου Μπέλλου περὶ καθορισμοῦ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς Ψαρομούρα Ἁγίας Πελαγίας Νομοῦ Ἡρακλείου πρὸ τῆς ἐκεῖσε ἰδιοκτησίας της.

β) Τὰ ὑποβληθέντα ἡμῖν διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1: 500 Κων/νου Ρεθυμιωτάκη ΠολιτικοῦΜηχανικοῦ ἠλεγχθέντα ὑπὸ τοῦ Τοπογράφου Μηχανικοῦ τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νικολάου Π. Καπετανάκου καὶ τεθεωρηθέντα ὑπὸ Δ/ντοῦ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν.

γ) Τὴν διάταξιν τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Δημοσίων Κτημάτων», ὡς καὶ τὴν διάταξιν τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «Περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας» καθ' ἣν ὁ καθορισμὸς τῆς οριογραμμῆς τοῦ Αἰγιαλοῦ γίνεται ἐπ τοπογραφικοῦ καὶ ὑψομετρικοῦ διαγράμματος, χαρασσομένης ἐπ' αὐτοῦ δι' ἐρυθρᾶς γραμμῆς τῆς οριογραμμῆς τοῦ Αἰγιαλοῦ, πλὴν τῆς περιπτώσεως καθ' ἣν ἕνεκα προσχώσεων ἢ ἄλλων αἰτίων αὕτη ἤθελεν εἶναι διάφορος (παρ. 3 ἰδίου ἄρθρου 2 Α.Ν. 2344/1940).

δ) Τὰ ἐκ τῶν διατάξεων τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ ΑΝ 3344/1940 προβλεπόμενα περὶ χαράξεως διὰ κιτρίνης γραμμῆς τῆς οριογραμμῆς τῆς παραλίας, ὅπου, λόγῳ τῆς φύσεως τῆς συνεχομένης ξηρᾶς, δὲν ἐξυπηρετεῖται ὁ διὰ τοῦ ἄρθρου 7 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω Α.Ν. 2344/1940 προβλεπόμενος σκοπός.

ε) Ἡ αὐτοψία ἐξετελέσθη τὴν 18.1.1977 τὸ πρῶτον.

στ) Τὰ ἐκ τῆς ἐνεργηθείσης αὐτοψίας προκύψαντα στοιχεῖα, ἤτοι τὴν ὕπαρξιν σταθερῶν ὁροσήμων ἀπὸ τὰ ὁποῖα καὶ ἐξηρτήθησαν αἱ οριογραμμαὶ τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ τῆς παραλίας. Τὸ πλῆθος τῶν κορυφῶν τῆς οριογραμμῆς τοῦ Αἰγιαλοῦ εἶναι 18 καὶ τῆς οριογραμμῆς τῆς παραλίας 17.

ζ) Τὸ ὑπ' ἀριθ. Φ 187.2/641/7.12.1977 ἔγγραφον τοῦ Γενικοῦ Ἐπιτελείου Ναυτικοῦ, ἀποφασίζει:

Καθορίζει ἐπὶ τῶν ἀπὸ 14.10.1976 συνημμένων διαγραμμάτων:

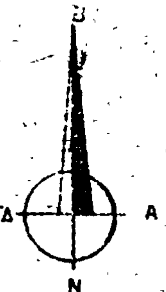
1. Διὰ συνεχοῦς ἐρυθρᾶς γραμμῆς τοῦ διαγράμματος τὴν οριογραμμὴν τοῦ Αἰγιαλοῦ.

2. Διὰ συνεχοῦς κιτρίνης γραμμῆς τοῦ διαγράμματος τὴν οριογραμμὴν τῆς παραλίας.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ὁ Πρόεδρος Τὰ μέλη

(Ὑπογραφαί)



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

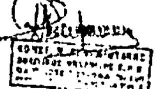
Εἰς Θέσιν: ΨΑΡΟΜΟΥΡΑ
ΑΓ. ΠΕΛΑΓΙΑΣ

Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

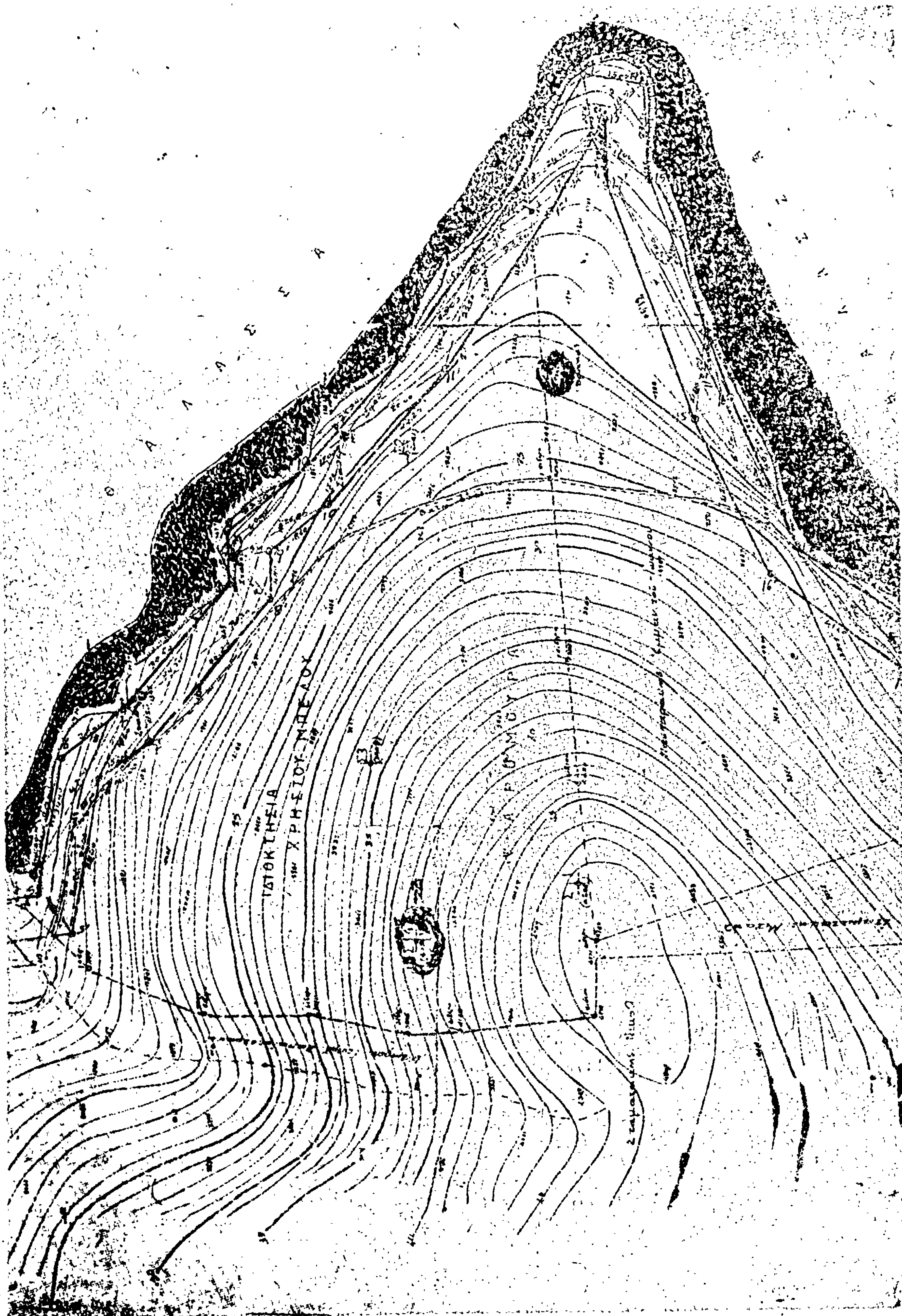
Κλίμαξ 1:500

ΗΡΑΚΛΕΙΟΝ τῇ 14. [illegible]

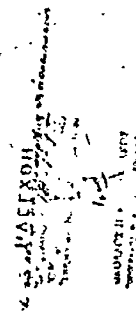
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

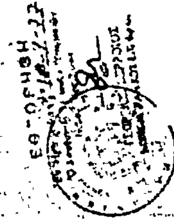


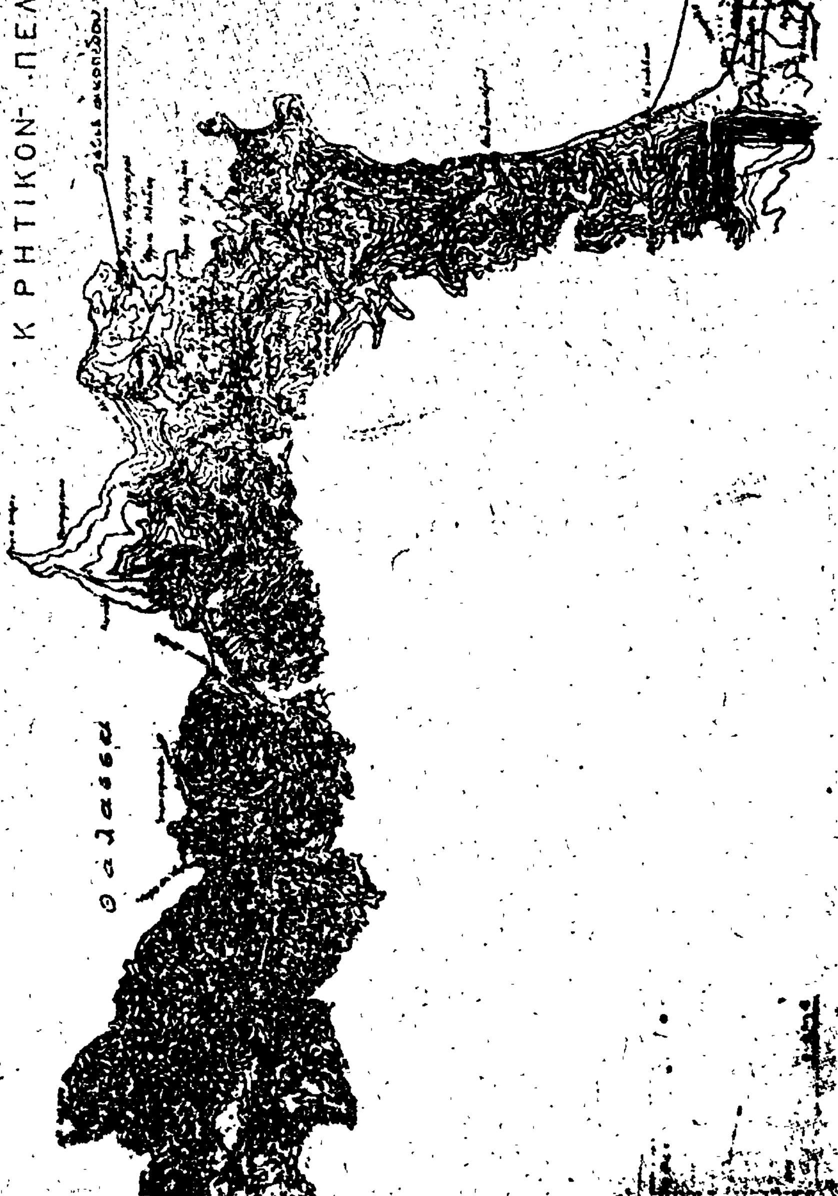
ΟΡΜΟΣ ΜΟΝΟΝΑΥΤΗΣ


ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΠΕΛΟΥ

Απόσπασμα Έκ τοῦ Χάρτου 1:50.000







Ἀριθ. Υ. 7106 (3)

Περὶ κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων συνολικῆς ἐκτάσεως 12.728 μ2 εἰς τὴν περιοχὴν Λουτροῦ-Νίψης τῆς Κοινότητος Λουτροῦ-Νίψης Ν. Ἕβρου διὰ στρατιωτικὰς ἀνάγκας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων»; ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/71 Β.Δ. «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 καὶ τὰς τοιαύτας τοῦ Νόμου 4442/1929 «περὶ κυρώσεως τοῦ ἀπὸ 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν.Δ. περὶ Στρατιωτικῶν καὶ Ναυτικῶν Εἰσφορῶν καὶ Ναυλώσεων», ὡς αὗται ἐτροποποιήθησαν.

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Φ. 913.3/94/7448/25.7.1978 ἔγγραφον τῆς 3ης ΜΟΜΑ Γραφεῖον 3ον/1, καὶ

4. Τὸ ὑπὸ κλίμακα 1 : 1.000 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ πίνακα τῆς ΓΥΣ, ἀποφασίζομεν :

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν, λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ἤτοι πρὸς κάλυψιν στρατιωτικῶν ἀναγκῶν εἰς τὴν περιοχὴν Λουτροῦ-Νίψης Ν. Ἕβρου ἔκτασιν συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 12.728 μ2, ὡς αὕτη εἰκονίζεται εἰς τὸ ἀπὸ 19.12.1977 καὶ ὑπὸ κλίμακα 1 : 1.000 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ εἰς τὸν συνοδεύοντα τοῦτο ἀντίστοιχον κτηματολογικὸν πίνακα τῶν συνταξάντων : α) Σαΐτη Στυλιανοῦ ΔΕΑ (ΜΧ) καὶ β) Ἀναγνώστου Σωκράτη ΔΕΑ (ΜΧ), δεόντως τεθεωρημένα ὑπὸ τοῦ Διοικητοῦ τῆς Γ.Υ.Σ. Δημητρίου Βανακάρη.

Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως προβάλλουν δικαιώματα ὁ Ἀγαπητὸς Πασχάλης κ.λπ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωσις κηρύσσεται ὑπὲρ ΓΕΣ καὶ δαπάναις τούτου καταβαλλομένας μέσῳ τῆς 3ης ΜΟΜΑ.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀλεξανδρουπόλει τῇ 9 Αὐγούστου 1978

Ὁ Νομαρχῶν Διευθυντὴς
ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΤΥ. 8434/4546 (4)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Βελίκας Κοιν. Βελίκας Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὸ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ/γμα «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».

2. Τὸ ἀπὸ 3.11.28 Ν. Δ/γμα «περὶ σχεδίων τῶν ἐν ταῖς πόλεσιν ἀνεγειρομένων οἰκοδομῶν» (ΦΕΚ 229) καὶ τὶς μεταγενέστερές του τροποποιήσεις.

3. Τὸ 194/1969 Π. Δ/γμα «περὶ τροποποιήσεως πολεοδομικῶν τινων διατάξεων» (ΦΕΚ 103).

4. Τὴν ἀπὸ 17.2.77 ἔκθεση τῆς ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν περιμετρικῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Βελίκας Κοιν. Βελίκας, καὶ τὸ σκαρίφημα τοῦ οἰκισμοῦ τούτου μὲ τὸ ὁποῖο καθορίζονται τὰ ὅριά του.

5. Ὅτι ἀπὸ τὰ μέλη τῆς ἐπιτροπῆς προτείνεται ὁ καθορισμὸς τῶν περιμετρικῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ, ὅπως παρουσιάζονται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ σκαρίφημα, θεωρημένο ἀπὸ τὴ Δ/νση Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν, δηλ. τὰ περικλειόμενα ἀπὸ τὰ σημεῖα Α.Β.Γ......Ξ.Ο.Π.

6. Τὸ 166/2.5.78 ἔγγραφο τοῦ Προέδρου τῆς Κοινότητας, μὲ τὸ ὁποῖο μᾶς ὑποβάλλει ἐνστάσεις τῶν κατοίκων.

7. Τὴν Ε. 35400/6.12.75 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων - Ὑπηρεσία Οἰκισμοῦ «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ, πρὸ τοῦ 1923, στερουμένων ρυμοτομίας».

8. Τὴ Ν6/26.6.78 (θέμα 3ο) σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Γεν. Νομ/κοῦ Συμβουλίου, μὲ τὴν ὁποία δὲν γίνονται δεκτὰ τὰ περιμετρικὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Βελίκας, γιὰ λόγους ποὺ ἀναφέρονται στὸ πρακτικό του, ἀποφασίζουμε :

Ἀπορρίπτουμε τὴν πρόταση ἀναθεωρήσεως τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Βελίκας γιὰ λόγους ποὺ ἐκτίθενται στὴ Ν6/26.6.78 (θέμα 3ο) γνωμοδότηση τοῦ Νομ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων (τμῆμα Νομοῦ Μεσσηνίας) καὶ καθορίζουμε τὰ ὅρια, σύμφωνα μὲ τὴν ἀρχικὴ ἀπὸ 6.10.1964 ἔκθεση καὶ τὸ διάγραμμα ποὺ τὴ συνοδεύει.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 3 Αὐγούστου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΚΥΡ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Γιὰ τὴν ἀναθεώρηση τῶν περιμετρικῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Βελίκας, σύμφωνα μὲ τὴν Ε35400/6.12.1975 ἀπόφαση τῆς Ὑπηρεσίας οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων Δ/νση Ε3/βγ γιὰ τὸν τρόπο καθορισμοῦ τῶν ὁρίων οἰκισμοῦ πρὸ τοῦ 1923 ποὺ δὲν ἔχουν σχέδιο ρυμοτομίας.

1. Ἀθαν. Κατσαφάρας, Πολ. Μηχ/κὸς τῆς Δ/νσεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν.

2. Φωτ. Ἀσημάκου, Ἐργοδηγὸς στὴν ὡς ἄνω Δ/νση, καὶ

3. Δημήτριος Σταυρόπουλος, Πρόεδρος τῆς Κοινότητας Βελίκας.

Ἀποτελοῦντες, σύμφωνα μὲ τὴν Τ.Υ. 5337/3622/18.6.77 ἀπόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας, τὴν Ἐπιτροπὴ γιὰ τὴν ἀναθεώρηση τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Βελίκας, ὁ ὁποῖος ἔχει δημιουργηθεῖ πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, ἐνεργήσαμε αὐτοψία στὶς 17 Φεβρουαρίου καὶ ἐξετάσαμε τὴν περιοχὴ καὶ τὸ φάκελο τῆς σχετικῆς ἀλληλογραφίας καὶ διαπιστώσαμε τὰ ἑξῆς :

Ἡ περιοχὴ τοῦ οἰκισμοῦ Βελίκας ἔχει χαρακτηρισθεῖ ὡς οἰκισμὸς πρὸ τοῦ ἔτους 1923 μὲ τὴν ἀπὸ 17.10.64 ἔκθεση καὶ τοπογραφικὸ τῆς Δ/νσεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν.

Ἡ ἐπιτροπὴ ἀφοῦ ἔλαβε ὑπόψη τὴν ἀρχικὴ ἔκθεση τοῦ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων, τὴ σχετικὴ ἀλληλογραφία ὡς καὶ τὴν ἔνσταση τῆς Κοιν. Βελίκας γιὰ τὴν ἐπέκταση τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ, ἀποφασίζει, κατὰ πλειοψηφία, μειοψηφοῦντος τοῦ προέδρου καὶ καθορίζει τὰ ὅρια ὡς ἑξῆς :

Α. Οἰκ. Διονυσοπούλου χα τοῦ Διον.
Β. » Πασαρᾶ Βασιλ.
Γ. » Σταυροπούλου Γεωργίου
Δ. » Γιαννακοπούλου Σωτ.
Ε. » Μπουσούνη Διον.
Ζ. » Μπουρίκα Παναγ.
Η. » Δραγκιώτη Παΐκου
Θ. » Δραγκιώτη Νικολ.
Ι. » Κατσίβα Θεοδ.
Κ. » Καλογεροπούλου Κων/νου
Λ. » Πουλάκου Ἠλία
Μ. » Δαραγιώτου Εὐαγ.
Ν. » Παλαιὰ ἐγκατάσταση παραγωγῆς σκύρων
Ξ. » Χριστοφίλου Ἠλία
Ο. » Κοτταρίδη Ἀθανασίου
Π. » Καισαρέα Ἐμμανουὴλ

Ὁ Πρόεδρος τῆς Κοινότητας προτείνει νὰ συμπεριληφθεῖ στὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ καὶ τμῆμα ἑκατέρωθεν τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Καλαμάτας - Πύλου πρὸς Καλαμάτα καὶ ἀνατολικῶς τῆς πλευρᾶς ΙΚ.

Καλαμάτα, 17 Φεβρουαρίου 1977

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ἀθαν. Κατσαφάρας, Φωτ. Ἀσημάκου
Δημητρ. Σταυρόπουλος

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως ἀκινήτου ἐν Θεσσαλονίκῃ.

Αἰτήσει τῆς Πολυξένης συζ. Ἀριστείδου Παρασκευαΐδου τὸ γένος Χαραλάμπους καὶ Σοφίας Μαστορίδου τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖον Θεσσαλονίκης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 1502/14.6.1978 ἀποφάσεώς του, καθώρισεν προσωρινὴν τιμὴν μονάδος ἀποζημιώσεως, κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθμ. 3925/77 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Θεσ/νίκης κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. ΤΥ 19871/77 ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Θεσ/νίκης.

Ἤδη ἡ ἀνωτέρω, ὑπὲρ τῆς ὁποίας ἡ προσκύρωσις, κατέθεσεν παρὰ τῷ ἐν Θεσ/νίκῃ Ὑποκαταστήματι τοῦ ἐν Ἀθήναις ἑδρεύοντος Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δραχμὰς διακοσίας δέκα ἐννέα χιλιάδας ἐννεακοσίας (219.900), ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 241982 τῆς 17.8.1978 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ὑπὲρ τῆς Ἑλένης συζ. Διονυσίου Παπαδοπούλου ἢ ὑπὲρ παντὸς ἑτέρου ἁρμοδίως ἀναγνωρισθησομένου ὡς ἀληθοῦς δικαιούχου τῆς ἀποζημιώσεως ταύτης, κατετέθη δὲ τὸ γραμμάτιον τοῦτο εἰς τὴν συμβολαιογράφον Θεσ/νίκης Δέσποιναν σύζ. Ἀλεξάνδρου Τσινίκα - Μανώλη συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθμ. 15.523/23.8.78 πράξεως αὐτῆς.

Εἰδοποιοῦνται ὅθεν οἱ φερόμενοι ἢ ἀναγνωρισθησόμενοι ὡς δικαιοῦχοι τῆς παρακατατεθείσης ἀποζημιώσεως περὶ τῆς γενομένης παρακαταθέσεως, πρὸς γνῶσιν καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας ἐπιφυλασσομένου παντὸς δικαιώματος τῆς καταθέτιδος.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 28 Αὐγούστου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Κ. ΠΟΥΑΤΟΥΡΤΖΙΔΗΣ

(Ἀριθμὸς τριπλοτύπου Ταμείου Δικαστικῶν Εἰσπράξεων Ἀθηνῶν 65107/30.8.78).

(6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου (λόγῳ ρυμοτομίας) ἐν Βεροίᾳ Ἠμαθίας.

Οἱ Νικόλαος καὶ Σωτήριος Γιοβανόπουλοι, κάτοικοι Βεροίας, εἰδοποιοῦν ὅτι κατέθεσαν εἰς τὸ ἐν Βεροίᾳ Γραφεῖον τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων διὰ λογαριασμὸν τῶν ὑποχρέων πρὸς καταβολὴν τῆς τοιαύτης ἀποζημιώσεως καὶ ὑπὲρ τῶν: 1) Ἀριστοτέλους Θωμᾶ Μέλλιου, κατοίκου Βεροίας, 2) α) Θωμᾶ Ἀντωνίου Μέλλιου, κατοίκου Ἁγίου Κων/ντίνου Λοκρίδος, β) Μαρίας συζ. Ἀναστασίου Μπουρφούβαλη, τὸ γένος Ἀντ. Μέλλιου, κατοίκου Βεροίας καὶ γ) Ἑλένης συζ. Χρ. Κετεσίδη, τὸ γένος Ἀντ. Μέλλιου, κατοίκου Μακροχωρίου, ὡς καθολικῶν διαδόχων τοῦ ἀποβιώσαντος πατρός των Ἀντ. Μέλλιου, ἁπάντων δὲ ὡς ἐξ ἀδιαθέτου κληρονόμων τῆς ἀποβιωσάσης μητρὸς τοῦ πρώτου καὶ μάμμης τῶν λοιπῶν Μαρίας χήρας Θωμᾶ Μέλλιου δυνάμει τῶν ὑπ' ἀριθμ. 131 καὶ 131 Α' ἔτη 1956 τοῦ γραφείου Πολεοδομίας Ν. Ἠμαθίας, καθορισθείσης τῆς ἀποζημιώσεως ταύτης δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 1254/72 ἀποφάσεως τοῦ Ἐφετείου Θεσ/νίκης εἰς 5.000 δρχ. κατὰ τ.μ. καὶ διὰ τὰ ὑπόλοιπα 51,5 τ.μ. Χ 5.000 = 255.000 δρχ., ἀποδοτέας εἰς τοὺς διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους καὶ ἐπὶ τῇ προσαγωγῇ καὶ μόνον τοῦ γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, σὺν τῇ ρητῇ ἐπιφυλάξει τῶν ἐκ τοῦ ἄρθρου 433 Α.Κ. δικαιωμάτων των, συσταθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 10648/1978 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Γραφεῖον Βεροίας), κατατεθέντος ἐν συνεχείᾳ εἰς τὴν ἐνταῦθα συμβολαιογράφον Δανάην Ἀλεξίδου, συσταθείσης ἐπίσης τῆς ὑπ' ἀριθμ. 4680/1978 πράξεώς της.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Βεροίᾳ τῇ 29 Ἰουνίου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΖΑΡΟΥΚΑΣ

(Ἀριθ. Τριπλ. Γ'. Ταμ. Εἰσπρ. Ἀθ. 65638/28.8.78).

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ